

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
XÃ SƠN GIANG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do – Hạnh phúc**

Số: 31/NQ-HĐND

Sơn Giang, ngày 29 tháng 12 năm 2022

NGHỊ QUYẾT

**Quyết định chủ trương đầu tư xây dựng một số dự án đầu tư công trên địa
bàn xã Sơn Giang năm 2023**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN XÃ SƠN GIANG
KHÓA XX, KỲ HỌP THỨ 5**

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 quy định chi tiết một số điều của Luật đầu tư công; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP, ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 07/2020/QĐ-UBND ngày 26/02/2020 của UBND tỉnh Hà Tĩnh ban hành một số nội dung về quản lý thực hiện dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định số 28/2021/QĐ-UBND ngày 22/06/2021 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc ban hành quy định phân cấp một số nội dung về công tác thẩm định, tổ chức quản lý dự án đầu tư xây dựng và quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Xét tờ trình số 70 /TTr-UBND ngày 28/12/2022 của Ủy ban nhân dân xã Sơn Giang về việc đề nghị quyết định chủ trương đầu tư xây dựng một số dự án đầu tư công trên địa bàn xã Sơn Giang năm 2023; Báo cáo thẩm tra của Ban kinh tế- xã hội Hội đồng nhân dân xã và ý kiến tham gia thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân xã tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định chủ trương đầu tư 05 dự án đầu tư công, và 01 phương án đền bù giải phóng mặt bằng đấu giá, cấp quyền sử dụng đất gồm:

1. Nhà giao dịch Một Cửa UBND xã Sơn Giang.
2. Khuôn viên hàng rào; Sân bóng nhân tạo trường Tiểu học Sơn Giang.
3. Kênh mương nội đồng xã Sơn Giang.

4. Đường giao thông khu vực Đồng Nghè xã Sơn Giang (vùng quy hoạch đấu giá đất)

5. Đường giao thông nông thôn (bê tông); rãnh thoát nước xã Sơn Giang năm 2023.

6. Đền bù giải phóng mặt bằng; quy hoạch đấu giá, cấp quyền sử dụng đất (có chi tiết phụ lục kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân xã:

a, Chỉ đạo và tổ chức thực hiện Nghị quyết này theo đúng quy định pháp luật.

b, Chỉ đạo đơn vị được giao nhiệm vụ chủ đầu tư, các đơn vị liên quan:

- Căn cứ số liệu khảo sát để xác định phương án, giải pháp kỹ thuật phù hợp, tiết kiệm, hiệu quả.

- Căn cứ kế hoạch bố trí vốn để triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng theo quy định hiện hành; tuyệt đối không để phát sinh nợ đọng xây dựng cơ bản.

- Chỉ đạo các bộ phận liên quan: Thường xuyên rà soát tiến độ các dự án, tăng cường kiểm tra, nâng cao hiệu quả sử dụng vốn ngân sách Nhà nước; tránh lãng phí, thất thoát trong quá trình đầu tư các dự án; giải quyết các thủ tục hành chính, tạo điều kiện thuận lợi giúp chủ đầu tư hoàn thành dự án đảm bảo đúng mục tiêu, tiến độ, chất lượng công trình.

2. Chủ đầu tư, Ban quản lý dự án:

a, Trên cơ sở quy mô, tổng mức đầu tư của các dự án được xác định sơ bộ tại chủ trương đầu tư, chủ động rà soát quy mô, tổng mức đầu tư cần thiết, phù hợp, đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả, đúng quy định của pháp luật, phân kỳ đầu tư phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn.

b, Thực hiện nghiêm túc các hồ sơ, thủ tục, quy định về môi trường, đất đai.

3. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân xã giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân xã Sơn Giang khóa XX kỳ họp thứ 5 thông qua ngày 29 tháng 12 năm 2022, có hiệu lực từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- TT.HĐND huyện;
- TT. Đảng ủy xã,
- TT. UBND xã;
- TT. MTTQ và các đoàn thể;
- Các đại biểu HĐND xã;
- Lưu: VPHĐND.

**TM. THƯỜNG TRỰC HĐND XÃ
CHỦ TỊCH**



Bùi Đức Hạnh

PHỤ LỤC 01

Quyết định chủ trương đầu tư dự án

Dự án Nhà giao dịch Một Cửa UBND xã Sơn Giang

(kèm theo Nghị quyết số 31/NQ- HDND, ngày 29 tháng 12 năm 2022 của HDND xã)

1. Tên dự án: Nhà giao dịch Một Cửa UBND xã Sơn Giang.
2. Nhóm dự án: Nhóm C
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân xã
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân xã
5. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã
6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Sơn Giang
7. Mục tiêu đầu tư: Nhằm đáp ứng điều kiện cơ sở vật chất phục vụ cán bộ và nhân

khi đến giao dịch.

8. Quy mô đầu tư: (dự kiến)

Công trình 1 tầng, mặt bằng nhà có kích thước 10,8x8,1m. Phòng giao dịch gồm 3 gian mỗi gian rộng 3,6m, hành lang rộng 1,8m, nhịp nhà là 6,3m. Chiều cao nhà là 3,7m, chiều cao từ mặt sân đến cốt +0.00 (cốt nền nhà) là 0,45m. Sử dụng móng đơn BTCT dưới cột, móng tường xây đá hộc vxm mác 75#, Sàn mái BTCT đá 1x2 mác 200# dày 10cm. tường nhà xây bằng gạch đặc không nung vữa xi măng mác 75#, nền nhà lát gạch ceramic kích thước 600x600mm, mái lợp tôn màu xanh dày 0,45mm, xà gồ mái thép hộp mạ kẽm kích thước 40x80x1.8mm, hệ thống cửa đi và cửa sổ toàn nhà sử dụng cửa khung nhôm hệ kính dày 6,38mm. Hệ thống dây dẫn điện toàn nhà bằng dây dẫn lõi đồng cách điện PVC các loại, chiếu sáng nhân tạo bằng các loại bóng đèn, công tắc, ổ cắm, Attomat các loại bố trí phù hợp đảm bảo các yêu cầu về kỹ thuật. bổ sung lắp đặt một thiết bị làm việc.

9. Tổng mức đầu tư dự kiến: 600 triệu đồng.

Trong đó: bố trí nguồn năm 2023: là: 400 triệu đồng.

10. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách xã và chủ đầu tư huy động các nguồn vốn hợp pháp khác.

11. Thời gian thực hiện: năm 2023

12. Hình thức đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp.

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN XÃ SƠN GIANG

PHỤ LỤC 02

Quyết định chủ trương đầu tư dự án

Dự án Khuôn viên hàng rào; Sân bóng nhân tạo trường Tiểu học Sơn Giang

(kèm theo Nghị quyết số 31/NQ- HĐND, ngày 29 tháng 12 năm 2022 của HĐND xã)

1. Tên dự án: Sân bóng nhân tạo trường Tiểu học Sơn Giang.
2. Nhóm dự án: Nhóm C
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân xã
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân xã
5. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã
6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Sơn Giang
7. Mục tiêu đầu tư: Nhằm đáp ứng điều kiện dạy và học tại trường, thực hiện diêm xây dựng trường học hạnh phúc.
8. Quy mô đầu tư:(dự kiến)
9. Sân bóng đá được thiết kế với diện tích 20x40m. Xung quanh sân bóng xây bờ bằng gạch đặc không nung vữa xi măng M75#, trát vữa xi măng M75# dày 15mm. Sân bóng được thiết kế mặt sân cỏ nhân tạo với các lớp kết cấu sân gồm có: lớp đất nền hiện trạng san đầm chặt, lớp đá base dày 7cm, lớp đá mặt dày 3cm, lớp cỏ nhân tạo cao 5cm, lớp cát giữ cho thân cỏ nhân tạo không gãy dày 3cm, lớp hạt cao su dày 4kg/m². Xung quanh sân căng lưới nilon sợi PE bằng cáp căng lưới mạ kẽm D8mm, liên kết tăng đơ và ốc vít; 2 bên có 2 khung thành bằng thép ống sơn tĩnh điện và lưới. cải tạo nâng cấp 150 mét hàng rào khu vực trường
10. Tổng mức đầu tư dự kiến: 1 tỷ.
Trong đó: bố trí nguồn năm 2023: là: 700 triệu đồng.
11. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách xã và chủ đầu tư huy động các nguồn vốn hợp pháp khác.
12. Thời gian thực hiện: năm 2023
- 13 Hình thức đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp.

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN XÃ SƠN GIANG

PHỤ LỤC 03

Quyết định chủ trương đầu tư dự án

Kênh mương nội đồng xã Sơn Giang

(kèm theo Nghị quyết số 31/NQ- HDND, ngày 29 tháng 12 năm 2022 của HDND xã)

1. Tên dự án: Kênh mương nội đồng xã Sơn Giang.
2. Nhóm dự án: Nhóm C
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân xã
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân xã
5. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã
6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Sơn Giang
7. Mục tiêu đầu tư: Đáp ứng tưới tiêu phục vụ sản xuất nông nghiệp.
8. Quy mô đầu tư:(dự kiến) Cải tạo, sửa chữa, nâng cấp tuyến mương dài 160mét rộng 0,4m; cao 0,5m .
9. Tổng mức đầu tư dự kiến: 150 triệu đồng.
Trong đó: bố trí nguồn năm 2023: là 150 triệu đồng.
10. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách xã và chủ đầu tư huy động các nguồn vốn hợp pháp khác
11. Thời gian thực hiện: năm 2023
12. Hình thức đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp.

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN XÃ SƠN GIANG

PHỤ LỤC 04

Quyết định chủ trương đầu tư dự án

Đường giao thông khu vực Đồng Nghè xã Sơn Giang

(kèm theo Nghị quyết số 31/NQ- HĐND, ngày 29 tháng 12 năm 2022 của HĐND xã)

1. Tên dự án: Đường giao thông khu vực Đồng Nghè xã Sơn Giang.
2. Nhóm dự án: Nhóm C
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân xã
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân xã
5. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã
6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Sơn Giang
7. Mục tiêu đầu tư: Quy hoạch vùng đất ở bán đấu giá đất đáp ứng đi lại của nhân dân
8. Quy mô đầu tư:(dự kiến) làm mới tuyến đường, toàn tuyến dài 500 mét rộng 13 mét. đắp đất cấp phối.
9. Tổng mức đầu tư dự kiến: 900 triệu đồng.
Trong đó: bố trí nguồn năm 2023: là: 450 triệu đồng.
10. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách xã và chủ đầu tư huy động các nguồn vốn hợp pháp khác.
11. Thời gian thực hiện: năm 2023
12. Hình thức đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp.

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN XÃ SƠN GIANG

PHỤ LỤC 05

Quyết định chủ trương đầu tư dự án

Dự án Đường giao thông nông thôn (bê tông); Rãnh thoát nước xã Sơn Giang năm 2023

(kèm theo Nghị quyết số 31/NQ- HĐND, ngày 29 tháng 12 năm 2022 của HĐND xã)

1. Tên dự án: Dự án Đường giao thông nông thôn(bê tông); Rãnh thoát nước xã Sơn Giang năm 2023.
2. Nhóm dự án: Nhóm C
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân xã
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân xã
5. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã
6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Sơn Giang
7. Mục tiêu đầu tư: Nhằm đáp ứng đi lại thuận tiện của nhân dân và xây dựng xã đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao.
8. Quy mô đầu tư:(dự kiến) Cải tạo , nâng cấp nền đường toàn tuyến dài 100mét;

trong đó: Đường rộng 5 mét, bê tông mặt đường rộng 3,5mét, bê tông mác 250# dày 16cm lề đường mỗi bên 75cm. và 250 mét đường rộng 4 mét, bê tông mặt đường 3,0 mét bê tông mác 250# dày 14cm, lề đường mỗi bên 50cm; rãnh dài 400 mét rộng 40cm cao 50cm xây bằng gạch đặc.
9. Tổng mức đầu tư dự kiến: 700 triệu đồng.
10. Nguồn vốn đầu tư: Ngân cấp trên hỗ trợ vật liệu xi măng, ngân sách xã hỗ trợ đầu tư: 200 triệu.Phần còn lại đóng góp của nhân dân hưởng lợi.
- 11.Thời gian thực hiện: năm 2023
12. Hình thức đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp.

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN XÃ SƠN GIANG

PHỤ LỤC 06

Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng quy hoạch đấu giá, cấp quyền sử dụng đất năm 2022

(kèm theo Nghị quyết số 31/NQ- HĐND, ngày 29 tháng 12 năm 2022 của HĐND xã)

1. Cấp quyết định phê duyệt phương án: Ủy ban nhân dân huyện
2. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã
3. Địa điểm thu hồi: Xã Sơn Giang
4. Mục tiêu đầu tư: Hoàn thiện mặt bằng để đấu giá, cấp quyền sử dụng đất
5. Quy mô phương án: (dự kiến) thu hồi giải phóng mặt bằng khoảng 1ha
6. Tổng mức chi trả dự kiến: 1,5 tỷ đồng. Trong đó phân bổ năm 2023 là: 870 triệu đồng
7. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách xã và chủ đầu tư huy động các nguồn vốn hợp pháp khác.
8. Thời gian thực hiện: năm 2023
9. Hình thức đầu tư: Thu hồi giải phóng mặt bằng.

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN XÃ SƠN GIANG

